

**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
МӘҒАРИФ МИНИСТРЛЫҒЫ**

**ҺУКЫР ҺӘМ НАСАР КҮРЕҮСЕ
УКЫУСЫЛАР**

**ӨСӨН 28-се ӨФӨ КОРРЕКЦИОН
ИНТЕРНАТ-МӘКТӘБЕ ДӘҮЛӘТ БЮДЖЕТ
ДӨЙӨМ БЕЛЕМ БИРЕҮ УЧРЕЖДЕНИЕҢЫ**

450022, Башкортостан Республикаһы Өфө к., Степан
Злобин ур., 1, тел/факс: 8(347)228-94-22, si28@mail.ru,
si28ufa.ru

ИНН 0278069693, КПП 027801001

**МИНИСТЕРСТВО ПРОСВЕЩЕНИЯ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
УФИМСКАЯ КОРРЕКЦИОННАЯ ШКОЛА-
ИНТЕРНАТ №28 ДЛЯ СЛЕПЫХ И
СЛАБОВИДЯЩИХ ОБУЧАЮЩИХСЯ**

450022, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Степана
Злобина, д.1, тел/факс: 8(347)228-94-22, si28@mail.ru,
si28ufa.ru

ИНН 0278069693, КПП 027801001

СПРАВКА

по объекту: **Капитальный ремонт цокольного, первого и второго этажа здания ГБОУ
УКШИ №28 для слепых и слабовидящих обучающихся по адресу: Республика
Башкортостан, г.Уфа, ул.Степана Злобина, д.1
(Национальный проект "Молодежь и дети") (на 30.04.2026)**

Заказчик: Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Уфимская коррекционная школа-интернат № 28 для слепых и слабовидящих обучающихся.

Генеральный подрядчик: ООО «ФИЛКОМ», директор Игошин Олег Алексеевич.

Стройконтроль: Спиридонов Евгений - директор Общество с ограниченной ответственностью «ИнвестСтройПроект», E-mail: ooo.ispinfo@yandex.ru

Госэкспертиза ПСД: Положительное заключение государственной экспертизы 02-1-1-2-000185-2023 от 10.01.2023 года: Капитальный ремонт цокольного, первого и второго этажа здания ГБОУ УКШИ №28 для слепых и слабовидящих обучающихся по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Степана Злобина, д.1

Разрешение на строительство: Фактическое начало строительства – 19.01.2026 г.

КОНТРАКТ на выполнение СМР заключен 22.12.2025 года
№ 95-КР (Реестровый номер в ЕИСе 0101500000325000439).

Цена контракта: 92 241 235,75 руб.

Уступка подрядчика: 2 852 821, 72 руб.

Сумма средств на приобретение средств обучения – 9 509 405, 75 руб.

Благоустройство территории – 6 400,00 руб.

Срок окончания работ – до 01.07.2026 г.

Финансирование и кассовое освоение по объекту:

Кассовое исполнение	Общее, млн. рублей (%)		по СМР, млн. рублей (%)		по оснащению, млн. рублей (%)		Прочее, млн. рублей (%)	
	Всего	ФБ	Всего	ФБ	Всего	ФБ	Всего	ФБ
2026 год								
Лимиты	104,8	91,2	95,1	82,7	9,7	8,5	0	0
Касса	13,63 (13,00%)	11,86 (13,00%)	13,63 (14,33%)	11,86 (14,34%)	0,00 (0%)	0,00 (0%)	0	0

Удорожание: не имеется

(Оплатили подрядчику 13,63 млн. руб., из них ФБ- 11,86 млн. руб.)

За март заказаны ПОФы всего 13,63 млн. руб., в т.ч. 11,86 млн. руб. из ФБ и 1,77 млн. руб. из РБ.

Строительная готовность:

Плановый срок ввода объекта – до 01.07.2026 года.

Фактическая готовность – 42%, плановая согласно утвержденной «дорожной карте» – 52%, отклонение – 6%.

Причины отклонений: отклонения от графика возникли в связи разработкой проекта по согласованным ранее схемам.

Выполненные работы:

- прокладка кабелей локальных сетей;
- установка устройства потолков плитно-ячеистых по каркас из оцинкованного профиля;
- укладка настенных плиток;
- устройство покрытий из керамогранитных плит;
- монтаж фронтона и карнизов из оцинкованного окрашенного профнастила по периметру кровли актового зала и спортивного зала;
- демонтаж радиаторов и труб отопления;
- подготовка дверных проемов для установки дверных полотен;
- возведение перегородок на цокольном этаже, для разделения бытовых помещений;
- демонтаж перил лестничных пролетов;
- монтаж входных и межкомнатных (первый этаж, частично второй этаж);
- демонтаж пожарных шкафов.

Выполняемые работы:

- 1) ремонт потолков, междуэтажных перекрытий и полов - 49%;
- 2) ремонт окон - 12%;
- 3) ремонт входных групп, лестниц и крылец - 34%;
- 4) внутренние штукатурные, облицовочные и малярные работы (при условии установления на федеральном уровне предельного норматива стоимости единицы таких работ -57 %);
- 5) ремонт фасада 0%;
- 6) ремонт системы отопления 10%;
- 7) ремонт системы горячего и холодного водоснабжения - 49%;
- 8) электромонтажные работы - 64%;
- 9) ремонт кровли- 50%.
- 10) монтаж входных и межкомнатных дверей- 46%

Количество людей и техники: на объекте задействованы 25 рабочих.

Проблемные вопросы: согласование ПРОЕКТА на изменение системы отопления.

Принимаемые меры: направлены письма: учредителю на выделение денежных средств, МУП УИС, разработан проект на систему отопления, направлен подрядчиком на согласование в БАШРТС.

Оснащение объекта оборудованием: контракты закрыты на 93%.

Директор



Л.З.Гайсина

Справка
по капитальному ремонту ГБОУ Уфимская коррекционная школа-интернат № 28 для слепых и слабовидящих обучающихся

Сведения о контракте (№, дата, подрядчик)	Дата начала КР		Дата окончания КР	
	план.	факт.	план.	факт.
Контракт № 95 -КР на выполнение работ по капитальному ремонту здания ГБОУ Уфимская коррекционная школа-интернат №28 для слепых и слабовидящих обучающихся, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Степана Злобина, д.1 от 22.12.2025г. Подрядчик: ООО «Филком» Игошин Олег Алексеевич	22.12.2025г.	19.01.2026г.	01.07.2026г.	

Дата	Ход работ	Количество работников (чел.)
24.04.2026г.	- прокладка кабелей локальных сетей - установка устройства потолков плитно-ячеистых каркас из оцинкованного профиля -укладка настенных плиток - устройство напольных плиток подготовка проема для дверных полотен -демонтаж лестничных перил	18, 4 электрика, 8 штукатуров, 5 сантехников, 1 слаботочник
25.04.2026г.	- прокладка кабелей локальных сетей - установка устройства потолков плитно-ячеистых каркас из оцинкованного профиля - установка настенных плиток - устройство покрытий из керамогранитных плит - монтаж входных и межкомнатных (первый этаж) -демонтаж лестничных перил	12, 4 электрика, 4 штукатур, 2 слаботочника, 2 сантехника
26.04.2026г.	- прокладка кабелей локальных сетей - укладка настенных плиток - установка устройства потолков плитно-ячеистых по каркас из оцинкованного профиля - укладка напольных плиток - устройство покрытий из керамогранитных плит -монтаж входных и межкомнатных (первый этаж)	11, 4 электрика, 2 слаботочника, 2 сантехника, 3 штукатур
27.04.2026г.	- прокладка кабелей локальных сетей - укладка настенных плиток - установка устройства потолков плитно-ячеистых каркас из оцинкованного профиля - укладка напольных плиток - устройство покрытий из керамогранитных плит пленок - демонтаж радиаторов и труб отопления -монтаж входных и межкомнатных (первый этаж)	24, 4 электрика, 4 кровельщика, 3 слаботочника, 7 сантехников, 3 штукатуров, 3 демонтажника

28.04.2026г.	- прокладка кабелей локальных сетей - укладка настенных плиток - установка устройства потолков плитно-ячеистых каркас из оцинкованного профиля - укладка напольных плиток - устройство покрытий из керамогранитных плит - монтаж фронтона и карнизов из оцинкованного окрашенного профнастила по периметру кровли актового зала и спортивного зала - выравнивание стен на цокольном этаже и штукатурка стен - демонтаж радиаторов и труб отопления - монтаж входных и межкомнатных (первый этаж)	20, 4 электрика, 3 слаботочника, 4 кровельщика, 8 штукатуров, 5 демонтажников
29.04.2026г.	- прокладка кабелей локальных сетей - укладка глазурованных плиток для стен - установка устройства потолков плитно-ячеистых каркас из оцинкованного профиля - укладка напольных плиток - демонтаж радиаторов и труб отопления - монтаж перегородок бытовых комнат на цокольном этаже - монтаж входных и межкомнатных (первый этаж, частично второй этаж) - монтаж фронтона и карнизов из оцинкованного окрашенного профнастила по периметру кровли актового зала и спортивного зала	25, 4 электрика, 4 сантехника, 8 штукатуров, 4 демонтажника, 5 кровельщики
30.04.2026г.	- прокладка кабелей локальных сетей - установка устройства потолков плитно-ячеистых каркас из оцинкованного профиля - укладка напольных плиток - установка цементных стяжек - монтаж входных и межкомнатных (первый этаж, частично второй этаж) - монтаж фронтона и карнизов из оцинкованного окрашенного профнастила по периметру кровли актового зала и спортивного зала	28, 4 электрика, 8 штукатуров, 2 монтажника, 8 кровельщиков, 2 демонтажника, 2 слаботочника, 2 сантехника

Директор школы _____



Л.З. Гайсина